



Umsetzungsplan Energie gemäß § 9 Energieeffizienzgesetz (Stand Juli 2026)

Info: Die Umsetzungspläne sind von unserem Hauptauditor geprüft und bestätigt worden. Sie werden dem Auditor einmal jährlich zum Zeitpunkt des Rezertifizierungs- oder Überwachungsaudits vorgelegt und ggfs. angepasst.

Standort	Prio	Maßnahmenbezeichnung	Investition	Zeitraumen	Status
Bergkamen	A	Optimierung der Heizungsanlagen mit Wärmerückgewinnung in neuer Lüftungsanlage Lager B302	1.305.000 €	Jun 2024 bis Nov 2026	Abgeschl.
Bergkamen	B	Umbau auf energieeffiziente Beleuchtung Lager B302	50.000 €	Jun 2024 bis Nov 2026	In Bearb.
Bergkamen	A	Optimierung der Heizungsanlagen in Geb. A016	100.000 €	Jan 2024 bis Jun 2026	In Bearb.
Bergkamen	B	Wuchten & Strahlen des Läufers TG1, zur Wirkungsgradverbesserung im Kraftwerk B311	50.000 €	Apr 2024 bis Nov 2024	Abgeschl.
Bergkamen	A	Steigerung der Energieeffizienz durch verbesserte Füllkorperschüttung Wäscher-Kolone Kraftwerk	50.000 €	Nov 2023 bis Apr 2024	Abgeschl.
Bergkamen	A	Austausch des Drehrohres der Sonderabfallverbrennungsanlage (SAV) inkl Ausmauerung & Abdichtung zur Reduzierung von Wärmeverlust und Fremdlufteintrag	1.026.000 €	Aug 2025 bis Okt 2025	Abgeschl.
Bergkamen	A	Optimierung Heizungsanlage in Geb. D105	50.000 €	Juni 2026 bis Nov 2026	In Bearb.
Bergkamen	A	Optimierung der Gebäudehülle D105 durch Minimierung von Wärmeverlusten bei Fenstern, Türen und Toren während der Heizperiode	50.000 €	Mai 2026 bis Nov 2026	In Bearb.
Berlin	A	RLT: Absenkung Befeuchtung	50.000 €	2026	In Bearb.
Berlin	A	Wartung/ Austausch Kondensatableiter	50.000 €	2026	In Bearb.
Berlin	A	Mediensubstitution (GEW -> DEW)	500.000 €	2026	In Bearb.
Berlin	A	Beleuchtungsoptimierung im Contractingverfahren (Pilot M075);	700.000 €	2026	In Bearb.
Berlin	A	Beleuchtungssanierung S107 (Tierhaltung/ 2. OG/ 6. OG);	200.000 €	2026	In Bearb.
Berlin	A	Beleuchtungssanierung S100/ S101/ S102 (Kantine, Etagen)	200.000 €	2026	In Bearb.
Berlin	A	Klimawasseroptimierung Power Cube	1.000.000 €	2026	In Bearb.
Berlin	A	Luftzerlegungsanlage zur Stickstoffgewinnung	300.000 €	2026	In Bearb.
Berlin	B	Warmwasserrückbau für Handwaschbecken	200.000 €	2026	In Bearb.
Berlin	A	Errichtung von Ladesäulen für PKW	100.000 €	2026	In Bearb.
Berlin	A	geplante Absenkung der Reinmedientemperaturen	300.000 €	2026	In Bearb.
Berlin	A	geplante Guardrails: Sollwertvorgabe für Kühlen (25 Grad) und Heizen (21 Grad)	50.000 €	2026	In Bearb.
Berlin	A	geplant Projekt REMP-Lager			In Bearb.
Berlin	A	geplant Projekt: S149 Ersatz der GLT			In Bearb.
Berlin	A	Projekt: EISBER	2.000.000 €	2026	In Bearb.
Berlin	B	geplant Projekt: S107/ S108 Roof Refurbishment			In Bearb.
Berlin	B	PV-Anlagen (Umspannwerk/ S108/ Pförtnerlogen)	500.000 €	2026	In Bearb.
Berlin	A	Projekt Berlin M 232 EGZ Sanierung	1.000.000 €	2026	In Bearb.



Umsetzungsplan Energie gemäß § 9 Energieeffizienzgesetz (Stand Juli 2026)

Info: Die Umsetzungspläne sind von unserem Hauptauditor geprüft und bestätigt worden. Sie werden dem Auditor einmal jährlich zum Zeitpunkt des Rezertifizierungs- oder Überwachungsaudits vorgelegt und ggfs. angepasst.

Berlin	A	geplanter Rückbau 10 bar Dampfnetz	500.000 €	2026	In Bearb.
Darmstadt	A	Planungsauftrag Kernsanierung Süd Bau	15.000 €	2026 - 2028	In Planung
Darmstadt	B	Einbau LED Beleuchtung Labor	40.000 €	04/2026 bis 08/2026	In Bearb.
Darmstadt	C	Fuhrpark Umstellung auf Elektrofahrzeuge	Leasing	2026 - 2030	In Bearb.
Leverkusen	A	Absenkbetrieb Raumlufthtechnische Anlagen im Gebäude D304/5	15.000 €	bis 12/2025	Abgeschl.
Leverkusen	A	Optimierung Raumlufthtechnische Anlagen Hochregallager Geb.D203	1.000 €	bis 12/2025	Abgeschl.
Leverkusen	A	LED Umrüstung der Beleuchtung Gebäude C207	400.000 €	bis 12/2025	Abgeschl.
Leverkusen	A	Betriebsstart neue Erdwärmepumpen SOL1	0 €	Q1/2025	Abgeschl.
Leverkusen	A	Schließung Gebäude D208	10.000 €	bis 12/2025	Abgeschl.
Leverkusen	A	Anpassung Bedarf Kühltage Gebäude D201 (entfall Kühlung)	0 €	bis 12/2027	offen
Leverkusen	A	Demontage Kühltage Gebäude D202	in Auswertung	bis 12/2025	Abgeschl.
Leverkusen	A	Absenkbetrieb RLT Anlagen Gebäude C207	5.000 €	bis 12/2027	offen
Monheim	A	EMON2, 6261 Heizwasser - Optimierung Heizungsanlage	30.000 €	Juni 26 bis Mrz 27	offen
Monheim	A	EMON2, 6220 Heizwasser - Einbau Trennstation	80.000 €	Juni 26 bis Mrz 27	offen
Monheim	A	EMON2, 6100 Kühlwasser - Optimierung Kühlkreis	10.000 €	Juni 26 bis Dez 27	offen
Wuppertal	A	Erneuerung HVAC-System in Geb. 046	3.200.000 €	01.2024 bis 07.2027	In Bearb.
Wuppertal	B	Substitution: Kondensat anstatt Dampf im Bereich Pharma 1/3	8.000 €	01.2024 bis 07.2024	Abgeschl.
Wuppertal	B	Optimierung der Wärmerückgewinnung in Geb. 226	40.000 €	01.2024 bis 09.2024	Abgeschl.
Wuppertal	B	Optimierung der Raum Luft Technischen Anlage in Geb. 226	260.000 €	01.2024 bis 09.2024	Abgeschl.
Wuppertal	B	Optimierung der Wärmerückgewinnung in Geb. 132	24.000 €	01.2024 bis 12.2024	Abgeschl.
Wuppertal	B	Optimierung der Heizungs- und Kälteanlagen / Hydraulischer Abgleich in Geb. 131	180.000 €	01.2024 bis 03.2025	Abgeschl.
Wuppertal	B	Optimierung der Heizungs- und Kälteanlagen / Kondensatnutzung in Geb. 131	110.000 €	01.2025 bis 12.2025	Abgeschl.
Wuppertal	B	Einsatz künstlicher Intelligenz in der Gebäudeleittechnik in Geb. 131	150.000 €	01.2024 bis 06.2025	Abgeschl.
Wuppertal	A	Optimierung der Abluftmengen von Pharma 1/3 zur TAR	5.000 €	01.2026 bis 12.2026	In Bearb.
Wuppertal	A	Optimierung der Abluftmengen von Pharma 4 zur TAR	9.600 €	01.2026 bis 12.2026	In Bearb.
Wuppertal	A	Optimierung der Abluftmengen von Geb. 080 zur TAR	6.400 €	01.2026 bis 12.2026	In Bearb.
Wuppertal	A	Optimierung des HD-Dampfnetzes, durch Druckreduzierung	25.000 €	01.2026 bis 12.2026	In Bearb.
Wuppertal	B	Optimierung Reinraumvolumen L300 @ Geb. 46 (Implementierung ansteuerbare Volumenstromregler)	263.000 €	01.2026 bis 03.2027	In Bearb.



Umsetzungsplan Energie gemäß § 9 Energieeffizienzgesetz (Stand Juli 2026)

Info: Die Umsetzungspläne sind von unserem Hauptauditor geprüft und bestätigt worden. Sie werden dem Auditor einmal jährlich zum Zeitpunkt des Rezertifizierungs- oder Überwachungsaudits vorgelegt und ggfs. angepasst.

Wuppertal	B	Optimierung der Warmwasserversorgung @ Geb. 500/501 durch Umstellung auf eine Einkreisregelung	66.000 €	12.2025 bis 12.2026	In Bearb.
Wuppertal	B	Optimierung der Lüftungsleistung @ Geb. 500/501 (Anbindung der Jalousiklappen an das Leitsystem)	62.400 €	03.2026 bis 03.2027	In Bearb.
Wuppertal	B	Optimierung Warmwasserverteilung durch FU-Regelung für Netzpumpe @ Geb. 502 und Implementierung einer Pumpensteuerung	35.000 €	12.2025 bis 09.2027	In Bearb.